

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A Hévízgyörki Önkormányzat Képviselőtestületének 2010. szeptember 30-án megtartott rendes nyílt üléséről a Hévízgyörki Művelődési Ház házasságkötő helyiségében.

Jelen vannak: Bobál István polgármester

Bazan Tibor
Benkó László
Csoma István
Fercsik Tibor
Hajdú Éva
Kovácsné Toldi Ildikó
Ifj. Pető Ferenc
Pintér Sándor
Pintér Tiborné
Dr. Sági Attila
Szovics Mihály

Meghívott:

- a jelenléti ív szerint

Bobál István: Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel 12 főből 12 fő megjelent, a mai ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének javasolom Benkó Lászlót és Pintér Tibornét.

Ismertetem a napirendi pontokat:

1. Polgármester tájékoztatója a két ülés között történekről
2. Hévízgyörk Község Önkormányzat 2010. évi költségvetését tartalmazó 4/2010. (III.17.) sz. rendelet és az azt módosító 9/2010. (IX.24.) rendelet módosításáról. (minősített többség)
Előadó: Bobál István polgármester
3. Hévízgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2010. (...)számú rendelete a Hévízgyörk Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2001. (X.30.) Kt.sz. rendelet módosításáról. (minősített többség)
Előadó: Bobál István polgármester
4. Hévízgyörk Településszerkezeti tervének módosítása. (egyszerű többség)
Előadó: Bobál István polgármester
5. Darnyik Anita Hévízgyörk, Úttörő u. 27. és Varga László Bp. Szellő u. 10. sz. alatti lakosok belterületbe csatolási kérelme. (egyszerű többség)
Előadó: Bobál István polgármester
6. Hévízgyörk Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2011. évi fordulójához való csatlakozása. (egyszerű többség)
Előadó: Bobál István polgármester
7. Tájékoztatás a „Hatékony együttnevelés tudatos együttműködés” TÁMOP -3.4.2/09/1-2010-0004 közös pályázat elbírálásáról. (egyszerű többség)
8. Egyebek

Bobál István: Javaslom, hogy 8.napirendi pontként tárgyalnánk a civil szervezetek támogatásáról. 9. napirendi pont Egyebek.

Szovics Mihály: Saját árok ügyemet szeretném felvetni az Egyebekben.

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a módosított napirendi pontokat.

1.) Polgármester tájékoztatója a két ülés között tett intézkedésekről

Bobál István: Tájékoztatom a testületet, hogy járt itt egy befektetőcsoport, akik érdeklődést tanúsítanak a laktanya melletti területről. Semmi elkötelezés nem történt, de szándékkal kinyilatkozták, hogy szeretnének egy nemzetközi logisztikai központot létrehozni. Elmondtam nekik, hogy milyen stádiumban van a terület. Ez egy kínai befektetőcsoport. Szeretném megköszönni a 4 év munkáját a település lakosságának a támogatást, a civil szervezetek 4 éves munkáját, együttműködést. Képviselők azon csoportjának is szeretném megköszönni a támogatást, akik támogattak, akik kevésbé támogattak, és akik nem támogattak.

2. Hévízgyörk Község Önkormányzat 2010. évi költségvetését tartalmazó 4/2010. (III.17.) sz. rendelet és az azt módosító 9/2010. (IX.24.) rendelet módosításáról

Bobál István: 2010.évi költségvetésünket ezzel a módosítással rendben tudjuk tartani és be tudjuk fejezni. Látható, hogy igen szoros gazdálkodást kezdeménytünk már az év I.félévében, 104 MFt-os hiányt kellett pótolni. Költségvetési módosítással és a 25 és 9 millió Ft hitelen kívüli 30MFt-tal ez sikerül megoldani, nem fog csődbe menni településünk.

Benkó László: A PEB 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

Gólyáné Dudás Edit: -ismerteti az előterjesztést- .Bevételeink a telekárbevétel helyett 66.396eFt-ban kerülnek pótlásra, a másik része pedig 31.909eFt pedig a kiadások csökkentéséből, ill. itt szerepel még 1,5MFt növekedés. Kiadáscsökkentések: az iskola és a hivatal akadálymentesítési önrészéről már szó volt, ha sikerül egy évvel eltolni, akkor az idén ezt az önrészt nem kell megfinanszírozni, 1MFt volt betervezve a szőlőterületek megvásárlására, ezt lecsökkentettük 700eFt-tal, mára kiderült az is, hogy a betervezett 2MFt-ot nem kell már átadni az Észak-Kelet Pest Megyei Hulladékgazdálkodási Társulásnak önrészként. Kiadáscsökkentés: A Nyárfás telkek vízközmű kiépítési előirányzatának csökkenése, szerződés módosítással elodáznánk ezt a kiadást. Táblázat készült a dologi kiadások és a társadalmi és szociális juttatások csökkentésére, szakfeladatonként azt írja le, hogy milyen reális lehetőséget látunk arra, hogy az egyes intézményeknél szakfeladatnál csökkentjük a dologi kiadásokat, pl. készletbeszerzés, szolgáltatás nyújtás. Benne maradt az anyagban, mivel még 3 hónap hátra van az évből, hogy ne vessük el teljesen a telekárbevétel lehetőségét, 7195eFt, tehát ez a költségvetés még feltételez ilyen összegű bevételt telekértékesítésből. Ha ez nem valósul meg arányosan, akkor kell még további csökkentésről gondolkodni, ami már a személyi juttatások körét érinti, mert a dologi kiadásokból nem valószínű, se olyan tervezett kiadások sincsenek már, amiktől el tudnánk venni az előirányzatot.

Bobál István: A 7MFt telekbevétel-tervezethez képest még ma kiderült, hogy az iparüzési adónkban is -2MFt várható a világválság miatt, úgyhogy 9-10MFt-ról kell gondolkodni, hogy ez meglegyen, hogy a költségvetés biztosítható legyen.

Lukesné Csábi Agnes: A mai testületi ülésen két olyan előirányzatról kell döntenie a testületnek, amely nem kötelező feladata az önkormányzatnak. Az egyik a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat, amely 2010-ben 500.000.-Ft-ot jelentett, a másik a mostani anyagban javasolt társadalmi szervezetek támogatása 1.500.000.-Ft összegben. Ugyanakkor 8

intézményi dolgozónak a közalk.tv. és a Köztiszt. Tv. alapján járó 25-30 éves jubileumi jutalma nincs kifizetve, augusztusban-szeptemberben ki kellett volna fizetni, a mai napig nem lett kifizetve. Ha a dolgozók bírósághoz fordulnának, a kifizetés napjától a törvényes kamattal együtt ki kellene fizetni. A jubileumi jutalom összege bruttó 4.600.000.-Ft, valamint még vannak kifizetetlen számláink is. A mai napon az adós kolleganó jelezte, hogy sajnos a tervezett iparüzési adó előirányzata a tervezett 25 millió Ft helyett várhatóan 2 millió Ft-tal kevesebb lesz. A rendelet módosításában szerepel 7 millió Ft telekárbevétel, amit ha december 31-ig nem tudunk realizálni, és egyéb bevételünk nem lesz, akkor a dologból és egyéb nem bérjellegű további előirányzatokat kell csökkenteni, pl. étkezési jegy, ruhapénz, nem kötelező tiszteletdíjak, egyéb dologi kiadások. A felelősségteljes döntés a képviselő-testület kezében van.

Bazan Tibor: Felmerült a civil szervezetek támogatása. Mind a 13 civil szervezetet támogatnánk?

Bobál István: Minden civil szervezetet támogatnánk, a Sportegyesület speciális civil szervezet, azt lényeges nagyságrendekkel magasabban, a többit pedig olyan szinten, amilyen szinten tudunk adni jelképes összeget, hogy ne legyenek támogatás nélkül. A sportkörünk teljesen más kategória, másképp működik, mint a többi civil szervezet. Úgy szeretnénk elosztani, hogy az idén a civil szervezeteknek ne kelljen működésképtelenséget jelenteni. Aki egyetért a rendelet-tervezettel, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi rendeletét alkotja:

**Hévízgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2010.(X.1.)sz. rendelete**

**a 4/2010.(III.17.) sz. (Az önkormányzat 2010.évi költségvetéséről) rendelet és az azt
módosító 9/2010.(IX.24.)sz. rendelet módosításáról**

Hévízgyörk Önkormányzat Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló többször módosított – 1992.évi XXXVIII.tv. 65.§-a alapján – figyelembe véve ezen jogszabály, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló – módosított- 292/2009.(XII.19.) Korm. rendeletben foglaltakat – a 9/2010.(IX.24.)sz. költségvetési rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§.

A módosított költségvetési rendelet 1.§-a helyébe a következő lép:

Az önkormányzat

a.) kiadási főösszegét	847.623 ezer Ft-ban
b.) bevételi főösszegét	847.623 ezer Ft-ban állapítja meg.

2.§.

A módosított költségvetési rendelet 2.§. helyébe a következő lép:

Intézményi működési bevételek:	93.555 ezer Ft
Önkormányzatok sajátos működési bevételei:	151.263 ezer Ft
felhalmozási bevételei:	8.591 ezer Ft
Támogatások, támogatásértékű működési bevételek:	123.833 ezer Ft
felhalmozási bevételek	250.488 ezer Ft
Hitelek., támogatási kölcsönök visszatérülése	320 ezer Ft
Belföldi hitelek felvétele	64.000 ezer Ft
Pénzforgalom nélküli bevételek:	155.573 ezer Ft

3.§.

A módosított költségvetési rendelet 3.§. helyébe a következő lép:

Működési kiadások előirányzata összesen :	386.847 ezer Ft
Ebből:	

- személyi jellegű kiadások	170.139 ezer Ft
- munkaadókat terhelő járulékok	41.849 ezer Ft
- dologi- és egyéb folyó kiadások	159.741 ezer Ft
- támogatás értékű működési kiadás	2.700 ezer Ft
- működési célú pénzeszköz átadás	2.837 ezer Ft
- társadalom- és szoc.pol. juttatás	9.581 ezer Ft

4.§

A módosított költségvetési rendelet 4.§ helyébe a következő lép:

Az önkormányzat felújítási és felhalmozási kiadásai összesen:	298.932 ezer Ft
A felújítási és felhalmozási kiadásokból:	
- a beruházások előirányzata	290.445 ezer Ft
- felújítások előirányzata	-
- felhalmozási célú pénzeszköz átadás	8.487 ezer Ft

5.§

A módosított költségvetési rendelet 5.§. nem módosul:

A képviselő-testület az önkormányzat:

- általános tartalékát	96 ezer Ft
- céltartalékát	150.000 ezer Ft
- hitelek nyújtása, törlesztése, finanszírozás kiadás előirányzatát	11.748 ezer Ft-

ban határozza meg.

6.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Bobál István sk.
Polgármester

Lukesné Csábi Ágnes sk.
Jegyző

3. Hévízgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2010. (...)szerű rendelete a Hévízgyörk Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2001. (X.30.) Kt.sz. rendelet módosításáról.

Bobál István: - ismerteti az előterjesztést-

Ifj. Pető Ferenc: Miért fontos a település szerkezet módosítása?

Bobál István: Ez most HÉSZ módosítás.

Ifj. Pető Ferenc: Keresztcsűrös épületeket miért kellett belevenni?

Bobál István: Van kialakított építési kultúrája, nagyon sok helyen vannak keresztépületek, eddig is voltak, nem érdemes a lakosságot büntetni, hogy olyan épületet akar építeni, ami korábban szokás volt. A lakosság igényét akarjuk a szabályzatba belevinni.

Ifj. Pető Ferenc: Régészeti lelőhelyek védelme - ezt miért hozta ide? Miért kellett ezt az utolsó napra tenni?

Bobál István: Csak akkor lehet elfogadni egy szabályzatot, ha az új program szerinti örökségvédelmi lelőhelyeket feltárjuk és beírjuk. Nincs benne hátsó szándék. 26 hatóságnak kell elmennie az irományoknak, mind a 26 hatóság adja a véleményét.

Lukesné Csábi Ágnes: Ezt nem a testület találja ki, hanem a 2001-es kulturális örökségről szóló tv. szerint van. 2001. óta van hatályban. Ha valaki építkezik, és talál régészeti lelőhelyet, akkor a tulajdonos köteles feltárni, a költségeit a tulajdonosnak kell viselnie. Ez a HÉSZ kötelező függeléke.

Bazan Tibor: Darnyik Anita kérelmét látjuk. Az egyikben az út 12 m, a rendelet-tervezetben 18-22 m út szükséges. Ezt ők fogják tudni?

Bobál István: Gyűjtőutakat és a nem gyűjtő utakat külön kell választani.

Lukesné Csábi Ágnes: Az önkormányzati földút 12 m, amit ők a saját területükből kihagytak magánút, az pedig 8 m. Azt meg lehetővé teszi a rendelet.

Bobál István: Az önkormányzati utat meghatározzuk és az elkövetkező időszakban létesítményt csak úgy lehet építeni, hogy ne legyen útba. Azt akartuk, hogy ne legyen összevissza építkezés.

Bazan Tibor: Az általuk adott rajzon szereplő 12 m-es út 12 m-es marad, vagy 18-22 m-es lesz?

Lukesné Csábi Ágnes: A jelenleg meglévő önkormányzati földút most 12 m széles.

Bazan Tibor: Ez az út akkor 12 m széles marad?

Lukesné Csábi Ágnes: Igen.

Bazan Tibor: Mi a gyűjtőút?

Bobál István: Ahonnan a különböző bekötőutak kimennek és körlehetőséget biztosítanak, pl. Béke u.

Bazan Tibor: A keresztcsűrök már régóta itt vannak Hévízgyörkön, ezt eddig nem lehetett volna megtárgyalni.

Bobál István: Azért nem lehetett megtárgyalni, mert a HÉSZ-t még nem módosítottuk. Most akarjuk a lakosságnak azt a lehetőséget megadni, hogy ne kelljen neki bíróságra menni, fizetni a pénzeket, építhesse meg azt. Hévízgyörkön olyan szabály volt, hogy még a keresztcsűrt sem lehet megépíteni.

Bazan Tibor: Ha ezt a módosítást meghozzuk, akkor a Kustra-féle keresztcsűrt sem kell lebontani?

Bobál István: De igen, mert akkor még nem volt meg a szabályzat. De ez több embert érint.

Hajdú Éva: Fennmaradási engedéllyel megmaradhat és nem kell lebontani.

Fercsik Tibor: Kérdéses, hogy elég lesz-e az az út, ha ott lakóterületet akarunk.

Bobál István: Azt mondtuk, hogy csak akkor fogjuk belterületbe vonni, ha elrendezik a HÉSZ szerint azt az ügyet, hogy ott legyen út felfelé.

Bazan Tibor: A ciklus vége előtt 3 nappal szerintem hagyjuk meg a következő testületre, mert nemcsak nálam jelent gondot, hogy a két hrsz-on szereplő miatt változtassuk, hanem abban kellene gondolkodni, hogy az alsó-homoknak rendezni kell a dolgát, és javasolom, vegyük le napirendi pontról.

Bobál István: Nem azért fizettünk ki 5MFt-ot, hogy most valakinek ötlete van. 4 évet dolgoztunk rajta, komoly munka van benne. Szavazásra teszem fel, aki egyetért a módosító indítvánnyal, hogy vegyük le a 3.sz.napirendi pontot a tárgyalásról, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 8 nem szavazattal nem fogadja el Bazan Tibor módosító javaslatát.

Bobál István: Aki egyetért a rendelet-tervezettel, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 2 tartózkodással, 2 nem szavazattal az alábbi rendeletét alkotja:

Hévízgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2010.(X.1.)sz. rendelete
a Hévízgyörk Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló
10/2001. (X.30.) Kt. sz. rendelet módosításáról

Hévízgyörk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (4) bekezdése alapján, az építés helyi rendjének biztosítása érdekében, **módosítja a 10/2001. (X.30.) Kt. sz. rendeletét** (a továbbiakban: Rendelet), a **3. számú** Belterület Szabályozási Tervét és egyúttal **jóváhagyja az SZT-7, SZT-8, és SZT-9 számú szabályozási terveket** és elrendeli alkalmazásukat.

1. §

A Rendelet hatálya kiterjed Hévízgyörk község közigazgatási területére.

2. §

A **Rendelet 12. § (2)** bekezdése kiegészül a h) ponttal:

„h) keresztcsűrös gazdasági építmény.”

3.§

A **Rendelet 12. §** kiegészül a (9) bekezdéssel:

„(9) A keresztcsűrös gazdasági építmény elhelyezésének feltételei: A kialakult hagyományos építési rendet követő áthajtós csűr telekhatártól telekhatárig is elhelyezhető. Ebben az esetben azonban a szomszédos épületektől a tűztávolságot meg kell tartani, vagy tűzfalat kell létesíteni. A megengedett építménymagasság mértéke maximum 6 méter lehet.”

4. §

A Rendelet kiegészül a 12/A. §-sal:

„12/A. §

Alsó homok „Barackos” kertvárosias lakóterület Lke-2 építési övezet

- (1) Az Lke-2 építési övezetben elhelyezhető legfeljebb kétlakásos lakóépület. A következő melléképítmények nem alakítható ki önálló épületben
- (2) A terület É-D-i irányban is feltárható, minimum 8 m szélességű magánúttal. A magánút közhasználat céljára átadható. Zsákutcás kialakítás is megengedett.
- (3) **Az Lke2 építési övezet jellemzői:**

a kialakítható telekméret	minimum 650 m ² maximum 1500 m ²
a kialakítható telek É-D tájolással	minimum mélység 35 m minimum szélesség 17 m
a kialakítható telek K-Ny tájolással	minimum mélység 18 m maximum szélesség 35 m
a beépítési mód	oldalhatáron onálló
a beépítettség legnagyobb mértéke	maximum 30 %
a megengedett legkisebb-legnagyobb építmény-magasság	7,5 m
a beépítettség feltételeinek közművesítettség mértéke	teljes közmű
a zöldfelület legkisebb mértéke	50 %
a terepszint alatti építmények	30 %, az építési helyen belül
előkert mérete	minimum 3 m”

5. §

A **Rendelet 16. § (6)** bekezdése kiegészül az alábbi francia bekezdéssel:

„- Alsó-homok feltáró gyűjtőútja: 18,0-22,0 m.”

6. §

A Rendelet kiegészítésre kerül a 17/A. §-sal:

„17/A. §

- (1) A közművek építését új lakóterületeken elő-közművesítéssel kell megoldani.
- (2) A csapadékvizet a szennyvízesatornába bevezetni tilos.
- (3) Lakóterületen távközlési hálózatot létesíteni, meglévő hálózat rekonstrukcióját engedélyezni föld alatti kábelrendszerrel (földkábel, alépítmény) szabad.

- (4) Közszolgálati hírközlési antennák elhelyezésénél a távközlési építmények engedélyezéséről és ellenőrzéséről szóló és az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló rendelet előírásait figyelembe kell venni.”

7. §

A Rendelet 27/A § kiegészül a (4) bekezdéssel::

„(4) A régészeti örökség kezelése kapcsán a kulturális örökség védelméről szóló törvény szerint kell eljárni.”

8. §

A Rendelet 28/A. § a)-d) pontjai helyébe az alábbi előírás lép:

„Zaj- és rezgés elleni védelem

- a) A község falusias és kertvárosias lakóterületeinek övezeteit érintően a zajkibocsátási (emissziós) határértékeket (üzemi létesítményekben folytatott tevékenységtől, építési munkától, illetve a közlekedéstől származó zajra vonatkoztatva) úgy kell megállapítani, hogy azok a lakóövezetekre érvényes zajterhelési (immissziós) határértékek túllépését ne okozzák.
- b) A falusias és kertvárosias lakóterületek övezeteiben a zajtól védendő területre érvényes zajterhelési (immissziós) zajhatárértékeket az e rendelet hatálybalépésekor érvényes, vonatkozó jogszabály 1-3. sz. mellékletei szerint a "Lakóterület falusias, kertvárosias" területi funkciónak megfelelően kell figyelembe venni.
- c) A lakóterületeken az épületek zajtól védendő helyiségeiben a fenti vonatkozó jogszabály 4. számú mellékletében foglalt immissziós zajhatárértékek érvényesek.
- d) Rezgés-immisszió tekintetében a fenti vonatkozó jogszabály 5. számú mellékletében foglalt határértékek érvényesek.”

9. §

(1)E rendelet 2010. október 1. napján lép hatályba.

(2)E rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik. A rendelet előírásait a hatálybalépést követően indított ügyekben kell alkalmazni.

2. sz. Függelék

Hévízgyörk Község Helyi Építési Szabályzatához

A kulturális örökség védelme érdekében a terület- és településfejlesztéssel, valamint a terület és településrendezéssel kapcsolatos változások, beruházások tervezését e védelemmel összhangban kell megoldani. A régészeti lelőhelyek védelmére irányuló intézkedéseknek elsősorban megelőző, szükség esetén mentő jellegűeknek kell lenniük. *A 2001. évi LXIV. Kulturális Örökségről szóló törvény (továbbiakban Kötv) 10.§-a szerint a régészeti örökség elemeit lehetőleg eredeti helyükön, eredeti állapotukban, eredeti összefüggéseikben kell megőrizni.*

A Kötv. 11.§-a szerint *a régészeti lelőhelyek általános védelem alatt állnak*, ahonnan a régészeti örökség elemei csak feltárás keretében mozdíthatók el Kötv 19.§ (2). A régészeti örökség védelme érdekében különös gonddal kell eljárni az építési és művelési ág változások kapcsán, mivel bármilyen, a föld felszíne alá mélyedő kivitelezési munkával elpusztulhatnak a régészeti örökség elemei.

Váratlanul előkerülő régészeti emlékek esetében az alábbiak szerint kell eljárni.

Valamennyi, a régészeti feltárás esetén kívül előkerült régészeti emlék, ill. lelet esetében is törekedni kell a régészeti örökség elemeinek helyszíni megőrzésére. Ha bármilyen

tevékenység során váratlan régészeti emlék, illetőleg lelet kerül elő, a felfedező (kivitelező, beruházó) az örökségvédelmi törvény 24.§-a értelmében köteles a tevékenységet azonnal abbahagyni és az emlék vagy lelet előkerülését az önkormányzat jegyzőjének és a területileg illetékes múzeumnak haladéktalanul jelenteni és a helyszín, valamint a lelet őrzéséről gondoskodni.

Kötv.82. § (1) Azt a természetes vagy jogi személyt és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet, aki (amely) az e törvényben engedélyhez kötött tevékenységet engedély nélkül vagy attól eltérő módon végzi, illetve a védetté nyilvánított, vagy e törvény erejénél fogva védelem alatt álló kulturális örökség elemeit jogellenesen megsemmisíti, vagy megrongálja, illetve a védett kulturális örökségi elemet kötelezettségének elmulasztásával veszélyezteti, örökségvédelmi bírsággal (a továbbiakban: bírság) kell sújtani. Az örökségvédelmi bírság kiszabása nem mentesít egyéb, építésügyi eljárásban kiszabható bírság alól.

(2) Bírsággal sújtható az, aki a jogszabály által előírt bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget.

(3) A bírságot a hatóság szabja ki.

(4) A bírság összegének megállapításánál mérlegelni kell:

- a) a kulturális örökség elemének történeti, eszmei jelentőségét és egyediségét,
- b) az okozott kár nagyságát.

A nemzeti erőforrás miniszter 5/2010. (VIII. 18.) NEFMI rendelete a régészeti lelőhelyek feltárásának, illetve a régészeti lelőhely, lelet megtalálója anyagi elismerésének részletes szabályairól vonatkozó részei

A beruházás, illetve a régészeti feltárás előkészítése során ismertté vált és a kulturális örökség hatósági nyilvántartására vonatkozó szabályokról szóló 17/2002. (VI. 21.) NKÖM rendelet szerint nyilvántartásba vett lelőhelyekre is tekintettel a beruházóval a feltáráshoz kapcsolódóan a Kötv. 22. §-a szerinti szerződést köt.

Bobál István
polgármester

Lukesné Csábi Ágnes
jegyző

4. Hévízgyörk Településszerkezeti tervének módosítása.

Bobál István: - Ismerteti az előterjesztést-

Aki egyetért az előterjesztés elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

106/2010.(IX.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Hévízgyörk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése szerinti jogkörében eljárva, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (3) bekezdésének a) pontja alapján módosítja a 181/2001. (X.30.) sz. képviselő-testületi határozattal elfogadott Hévízgyörk igazgatási területére vonatkozó településszerkezeti tervet és elfogadja a településszerkezeti terv leírás módosítását.

Felelős: Bobál István polgármester
Lukesné Csábi Ágnes jegyző
Hajdu Tünde ig.ea.

Határidő: azonnal

5. Darnyik Anita Hévízgyörk, Úttörő u. 27. és Varga László Bp. Szellő u. 10. sz. alatti lakosok belterületbe csatolási kérelme.

Bobál István: - Ismerteti az előterjesztést-

Aki egyetért az előterjesztés elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

107/2010.(IX.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Hévízgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy hozzájárul ahhoz, hogy Darnyik Anita (2192 Hévízgyörk, Úttörő u. 27) a 3723 hrsz ingatlan tulajdonos és Varga László (1035 Budapest, Szellő u. 10.) 3727 hrsz ingatlan tulajdonos kérelme alapján az ingatlanok belterületbe vonásra kerüljenek. Valamint hozzájárul ahhoz, hogy a Hévízgyörk 3686 hrsz kivett közút-ból akkora területrész belterületbe vonásra kerüljön útként, amely lehetővé teszi 3723 és 3727 hrsz ingatlanok elérhetőségét és belterületbe csatolását. A belterületbe vonás mindennemű költségét (földvédelmi járulék, kimérési költség, posta költség, ügyvédi költség) a 3723; 3727 hrsz hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai vállalják.

Felelős: Bobál István polgármester

Lukesné Csábi Ágnes jegyző

Hajdu Tünde ig.ea.

Határidő: azonnal

6. Hévízgyörk Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2011. évi fordulójához való csatlakozása. (egyszerű többség)

Bobál István: -Ismerteti az előterjesztést- Javasolom elfogadásra.

Pintér Tiborné: ESZB tárgyalta, a következő testület módosíthatja a rendeletet, ha módosítani akarja, vagy be akarja szabályozni, hány fő legyen.

Lukesné Csábi Ágnes: Ha csatlakozik az önkormányzat, akkor október 1-jéig el kell küldeni.

Bobál István: Aki egyetért az előterjesztés elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

108/2010.(IX.30.) sz. képviselő-testületi határozat

1. A Hévízgyörk Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2011. évi fordulójához csatlakozik.
2. Az ösztöndíj összegének meghatározása pályázónként 5.000,- Ft/fő/hó.
3. A pályázatokat a továbbiakban is a Szociális Bizottság bírálja el a már meglévő szabályzat alapján.
4. A képviselő-testület az összeget a 2011. évi költségvetésben biztosítja.

Felelős: Bobál István polgármester

Lukesné Csábi Ágnes jegyző

Gólyáné Dudás Edit gazd.vez.

Bankóné Nagy Erzsébet ig.ea.

Határidő: azonnal

7. Tájékoztatás a „Hatékony együttnevelés tudatos együttműködés” TÁMOP -3.4.2/09/1-2010-0004 közös pályázat elbírálásáról. (egyszerű többség)

Bobál István: -Ismerteti az előterjesztést-

Kovácsné Toldi Ildikó: Továbbképzésekről van szó. Megszűnt a továbbképzésre a keret, ez a pályázat nagy lehetőség, hogy nem kerül az önkormányzat pluszpénzébe. A pályázat része az is, hogy a továbbképzéseken résztvevők helyettesítőinek óradíját is tartalmazza.

Bazan Tibor: 29MFt-nak mennyi része jut ránk?

Kovácsné Toldi Ildikó: Kb. 1/3 része. Ebből lesznek eszközfejlesztések is, továbbképzésről

szól, egy tanévet átölelő projekt. Októberben az új testületet meg kell hívni a projekt bemutatásra az iskolába, erre is van repikeret. Tehát ez nagyon sok mindent magában foglal. Át kell dolgoznunk a Pedagógiai Programunkat is.

Bobál István: Aki egyetért az előterjesztés elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

109/2010.(IX.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Hévízgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a „Sajátos nevelési igényű tanulók együttnevelésének támogatására kiírt **TÁMOP - 3.4.2/09/1-2010-0004 közös pályázat**”-ról szóló tájékoztatót.

Felelős: Bobál István polgármester

Lukesné Csábi Ágnes jegyző

Gólyáné Dudás Edit gazd.vez.

Határidő: azonnal

8.) Civil szervezetek támogatása

Bobál István: 1,5MFt-ot szavaztunk meg a költségvetés módosításában, azt tudni kell, hogy az elmúlt 4 esztendőben a pályázatokkal együtt, a civil szervezetek annak ellenére, hogy ebben az évben nem tudtunk pénzt adni, még így is magasabb támogatást tudtunk biztosítani, mint a korábbi ciklusokban. A civil szervezetek között két olyan van, akinek igen komoly a költségvetése, (polgárórség, Sportegyesület), akiknek működni kell. Idén még nem tudtunk adni nekik támogatást. A következőképpen javaslom a felosztást, 1,3MFt-ot javasolok a Sportkörnek, hogy ne kelljen feloszlani a csapatot és tudjon tovább működni, és a 200eFt-ot pedig javaslom szétosztani a Hévízgyörkön működő civil szervezetek között, ez jelképes összeg. A Polgárórségnek év közben már adtunk támogatásokat, ez kb. 250eFt, hogy tudjanak benzint venni az autójukba, most nekik is csak annyit javaslok, mint a többinek.

Bazan Tibor: Mikor és miből kerül átutalásra ez a Sportkörnek, mert ott a legégetőbb a gond.

Bobál István: Ha a testület elfogadja, akkor holnap átutalásra kerül. Minden számla, ami itt van és kötelezettségünk holnap átutalunk a költségvetési számlánkról.

Bazan Tibor: Meddig lesz elég a Sportkör működésére ez az összeg?

Pintér Sándor: Már elfogyott.

Bazan Tibor: Ha nem szavazza meg a testület?

Pintér Sándor: Nehéz helyzetbe kerülünk. Egy létesítményt is fenn kell tartanunk.

Bobál István: A többi civil szervezetnek a művelődési házban nincs gondja, fűtünk, tarthatják rendezvényeinket. A két speciális civil szervezetre teljesen át kell alakítani a támogatást, és konstrukciót. Javasolni fogom majd, hogy a fenntartást biztosítsa az önkormányzat, a többit pedig szponzoroktól szerezze meg. Úgy kell elosztani a 200eFt-ot, hogy a sportkörön kívül minden civil szervezet arányosan kapja meg.

Bazan Tibor: Ez a 1,5Ft a rövid lejáratú hitelből kerül kifizetésre?

Bobál István: Ez nem abból kerül, mert a számlánkról kerül kifizetésre.

Bazan Tibor: Honnan van a számlánkon a pénz?

Bobál István: Elég távol vagy attól, hogyan működik egy önkormányzat. Jönnek az iparüzési adók, súlyadók, azokból folyamatosan jön a számlánkra a pénz.

Bazan Tibor: A többnapos számlák nem lettek már kifizetve, akkor mondjuk először, hogy nem, utána meg azt, hogy a rövid lejáratú hitelből adunk a sportkörnek és civil szervezeteknek támogatást.

Bobál István: Nem helyes, mert az önkormányzat költségvetéséből adunk.

Pintér Tiborné: Ez az összeg olyan kicsi, hogy javasolom, hogy a civil szervezetek mit

kezdenek azzal a 200eFt-tal 12 civil szervezet? Adjuk oda a sportnak, ha ott nagyon nagy a baj. Azzal, hogy adunk 17eFt-ot egy civil szervezetnek, azzal semmit meg nem oldunk.

Fercsik Tibor: Ugyanezt támogatom, részünkről komolytalan lenne az az összeg. Nem azért, hogy ne adjunk.

Csoma István: Az egyik legnagyobb civil szervezetünknek, az ÖNYE-nek adjuk oda a maradék 200eFt-ot, és a következő években a többiek is ugyanígy kapnak.

Szovics Mihály: Ez nem lenne demokratikus. Pintér Tiborné javaslatát támogatom.

Kliment Frigyes ÖNYE: Tavaly jött olyan határozat, hogy a civil szervezetek támogatásában a sportkör nincs benne. Látom ez megváltozott. Tudomásul vesszük. A javaslatom az, hogy igazságos lenne, azok a civil szervezetek, akik nem működnek, mondjanak le erről az összegről, minek támogassa a falu?

Bobál István: Aki egyetért Pintér Tiborné javaslatával, hogy 1,5MFt támogatást kapjon a Sportegyesület, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 4 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

110/2010.(IX.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Hévízgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízgyörki Sportklub részére 1.500.000.-Ft támogatást állapít meg.

A Képviselő-testület az összeget a 2010. évi költségvetésben biztosítja.

Felelős: Bobál István polgármester
Lukesné Csábi Ágnes jegyző
Gólyáné Dudás Edit vez.

Határidő: azonnal

9. Egyebek

a.) Szovics Mihály árokkasználási ügye

Szovics Mihály: Megszületett a határozat, levelet küldtek, hogy szíveskedjek 3 napon belül a mellékelt használati szerződést aláírva eljuttatni a hivatalba. Nem küldtem vissza, én 2010.07.16-án egy ügyvéd által készített megállapodást a polgármester úrhoz eljuttattam, mikor lesz ez lereagálva? Polgármester úr azóta sem válaszolt erre a levélre. Jogkövetőnek kellene lenni.

Bobál István: Nem történt meg, mert ez testületi döntés, polgármesternek egy ilyen levelet írni, hogy hosszabbítsam meg a szerződést úgy, hogy ne fizess érte semmit, azt nem lehet. Azt mondtuk, hogy ezt a témát akkor hozzuk napirendre, amikor lejár a szerződésed, és amikor a csapadékvíz-elvezetés CS6-os elkészül. A testület meghozta döntését, ami választ adott az kérdésedre. Itt voltál, megkaptad a választ, hogy az a szerződés nem aláírható, kiküldtük a megszavazott szerződést, várjuk vissza ezt.

Szovics Mihály: Jegyzőnőt kérdezem, hogy hivatalból nem kellett volna több mint 60 nap óta válaszolni?

Lukesné Csábi Ágnes: Mi is elküldtük a szerződés tervezetet a mi ügyvédünknek, azt válaszolta, hogy ez a szerződés teljesen felesleges, mert ami ebben van, a polgári törvénykönyvben is le van írva. Az, hogy te írtál a polgármester úrnak egy levelet, és illett volna rá válaszolni, ez nincs leszabályozva, hogy a polgármesternek egy levélre hány napon belül kell válaszolni. Utána tárgyalta a testület, meg is kaptad a választ.

Bobál István: Lereagáltuk, felhívtál többször.

b.,) Bazan Tibor alpolgármesternek válaszlevél

Bobál István: Az alpolgármester az előző ülésen eljuttatott egy levelet a testülethez és a polgármesterhez, ezt a válaszlevelet elkészítettük, szíveskedjen az alpolgármester úr ennek

szellemében tovább intézkedni.

Bazan Tibor: Mennyibe kerül a mostani Hévízgyörki Hírmondó, ki fogja kifizetni?

Bobál István: A költségvetésben ez van meghatározva. A hivatalba tessék befáradni, pontosan tudjuk, mennyibe kerül. Mindig a terjedelemtől függ.

Bazan Tibor: A Hírmondó csak félig van kész, a Hévízgyörk legnagyobb demokratája úgy gondolja, hogy a hévízgyörki emberek pénzén kampányújságot ad ki, úgy, hogy a polgármesterként indulni szerető embereknek így adja meg a lehetőséget, ahogy megadta, akkor az nem demokrácia. Polgármester-jelölt van az újságban. Kérem, hogy a ráeső részt fizesse vissza az önkormányzat kasszájába. Jegyzőnőt kérdezem, hogy a címet ki használhatja és hol?

Lukesné Csábi Ágnes: Címer-rendelet van, meg kell nézni azt.

Bazan Tibor: Nincs bajom, ha valaki választási időszakban szórólapot juttat el a lakosoknak, de a helyhatósági választáson nemcsak ezen a szórólapon szereplő 6 ember indul, hanem több is. A többi indulóval ez antidemokratikus, hogy helyhatósági választási tájékoztató van rajta és nem ÖHE szórólap-tájékoztató. Ez a négy év úgy zárult le, ahogy zajlott ez az egész. Kérem, hogy legközelebb a Hírmondóba a jelöltek kapjanak lehetőséget.

Bobál István: Megnéztem az előző kiadmányokat, készültem, hogy a mocskolódás nem fejeződik be 30-án, Hévízgyörkön, amit művelt velem az ellenzék, az példanélküli. 2006-ban senki nem jelentette fel a polgármestert, az ÖHE csapata nagyon visszafogott volt, aki két idős embert vert meg a polgármesteri irodában, úgy hogy 5-7 pert veszített el 16 év alatt, mi nem mocskoltunk be azzal, hogy mik történtek. Most egy demokratikus kampányról beszélünk. Azt sem akartam szóvá tenni, hogy te fizetett hirdetésként a hévízgyörki játszóterekről beszéltél, a csúsztatásokat elfelejtetted elmondani. A Galgamente Egyesület minden évben megígérte, hogy megcsinálja a játszótereket, amit bevállalt, megcsinált hármat, a negyedik játszótér nem készült el. Engedély nélkül működnek Hévízgyörkön a játszóterek, nincs műbizonylat. Közben kampányfogásként elmondod a dicshimnuszokat. A hírmondót néztek vissza, nem hagytak, hogy egyetlen szót is elmondjak a hévízgyörki hírmondóba. Azt nem vetted észre, szelektív módon látunk dolgokat, közben csúsztatok, a másikat meg be akarom sározni. Ha a következő testületek is tudnak annyit hozni a falunak, amennyit ez a testület tett 4 év alatt, akkor én annak gratulálni fogok.

Bazan Tibor: Mocskolódásról annyit, hogy pénteken a hivatalban elmondtam a véleményem bizonyos dolgokról, polgármester úrnak az volt a reakciója, hogy a legaljasabb ember Hévízgyörkön én vagyok, és a családom is. Ezt kikérem magamnak, ezért kár templomba menni.

Bobál István: Én illet nem mondtam, be se tudod bizonyítani, én embereknek illet soha nem mondok. Olyat mondasz, hogy mit mondtam, és senki nem hallotta? Nem is szavajárásom, nem mondok illet.

A részvételt megköszönöm, az ülést bezárom.

-kmf-

Bobál István
Polgármester

Lukesné Csábi Ágnes
jegyző

Pintér Tiborné
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Benkó László
Jegyzőkönyv-hitelesítő